

様式第1号（第4条関係）

年 月 日

（宛先）下関市長

下関市空き家バンク物件登録申込書

下関市空き家バンクに物件を登録したいので、次のとおり申し込みます。

■ 登録者の情報	
フリガナ	
氏名	
電話番号	
郵便番号	
住所	※本人確認書類と同一の住所を記入して下さい。
■ 物件の情報	
所在地	下関市
売買・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売買(希望額 円) <input type="checkbox"/> 賃貸(希望額 円/月)
土地権利	<input type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 借地権
沿線情報	(駅・バス停) から (徒歩・車) 分
間取り	
駐車場	<input type="checkbox"/> あり (台) <input type="checkbox"/> なし
構造	
階数	階建て
築年月	年 月
面積	建物延べ m ² 敷地 m ²
特記事項	※登録する物件の紹介や、利用希望者への要望などをご記入下さい。

裏面もご記入ください

■ 売買・賃貸等の交渉窓口	
<p>※物件の売買や賃貸の交渉窓口を一つ選び、□の中に✓を付けて下さい。 ※窓口を選んだ方の氏名（宅地建物取引業者の場合は業者名）及び電話番号は、物件の利用希望者に開示されます。</p>	
<input type="checkbox"/> 登録者本人	
<input type="checkbox"/> 宅地建物取引業者	
業 者 名	
電 話 番 号	
<input type="checkbox"/> その他	
氏 名	
電 話 番 号	
登録者との関係	
■ 同意・誓約事項	
<p>私は、次の事項に同意・誓約のうえ物件登録を申し込みます。</p>	
<input type="checkbox"/> 建物所有者、敷地所有者ほか関係する全ての権利者等が、申請書に記載した空き家の空き家バンクへの登録について同意していること及び権利者等から異議があった際は責任をもって解決すること	
<input type="checkbox"/> 暴力団員でないこと及び暴力団又は暴力団員と密接な関係を有しないこと	
<input type="checkbox"/> 登録する空家等に利用希望があった際は、物件の所在地、交渉窓口に記載した氏名（宅地建物取引業者を窓口指定する場合は業者名）並びに電話番号を、物件の利用希望者に開示すること	
<input type="checkbox"/> 利用者との交渉及び契約において問題が生じた際は、当事者間で責任をもって解決し、市がこれに関与しないこと	
<input type="checkbox"/> 物件の情報を下関市の運営するホームページ及びソーシャルメディア、担当課窓口に設置する台帳、及び国土交通省が運用する「全国版空き家・空き地バンク」に掲載し、不特定多数に公開すること	
<input type="checkbox"/> 下関市に対し空き家バンク制度の取材依頼等があった場合、物件の情報を提供し雑誌等に掲載すること	
■ 添付書類（以下の5点の書類を添付して下さい。）	
<input type="checkbox"/> 登録者の本人確認書類の写し	運転免許証又は個人番号カード等、登録者の氏名及び住所が確認できるもの。
<input type="checkbox"/> 物件の位置図	手書きのものでも構いません。
<input type="checkbox"/> 物件の写真	正面から撮影したもの。
<input type="checkbox"/> 物件等の所有者が確認できる書類	登記事項証明書（土地及び建物）又は固定資産課税台帳兼名寄帳
<input type="checkbox"/> 登録者が物件を売買又は賃貸する権利を有することを示す書類	所有者の相続人であることを示す戸籍や、所有者からの委任状等。物件所有者本人が登録申込みする場合は不要です。
<p>※このほか、間取り図や室内の写真などで掲載して良いものがあればご提供ください。</p>	
■ 宅地建物取引業者への情報提供	
<input type="checkbox"/> 下関市と協定を締結した団体（一般社団法人山口県宅建協会下関支部及び公益社団法人全日本不動産協会山口県本部）への情報提供（空家等の住所並びに登録申請者の氏名及び電話番号）を希望する	

記入漏れや添付漏れが無いか今一度ご確認ください